

Convite

Sujeitos aos termos e condições especificadas neste Convite, os bens incluídos nas listas em anexo a este convite serão vendidos num leilão que será realizado na

Terreno baldio a norte do Casino Polana, entrada pelo lado oposto à Avenida da Marginal

Sábado, 13 de Setembro 2014, às 11:00

Condições e disposições do leilão

A. Exposição dos artigos para venda - localização do armazém de venda e horário de inspeção

1. Os bens estão disponíveis para apreciação no seguinte local e conforme se segue: **Terreno baldio a norte do Casino Polana, entrada pelo lado oposto à Avenida da Marginal** na **Sexta -feira, 12 de Setembro** das **9:00 às 17:00** e **Sábado, 13 de Setembro** das **8:30 às 10:30**. As inscrições serão limitadas às primeiras 300 pessoas e serão encerradas pontualmente às 10:30 no **Sábado, 13 de Setembro de 2014**. Convida-se aos potenciais concorrentes a inscreverem-se a partir da Sexta-feira para garantir a sua participação.
2. Convida-se, exorta-se e adverte-se os concorrentes a apreciarem os bens a serem vendidos antes de fazerem uma oferta. Os bens estarão disponíveis para apreciação no local e horários especificados no parágrafo anterior.
3. Os bens são vendidos nas condições em que se encontrem. O Governo dos Estados Unidos não dá nenhuma garantia ou declaração, expressa ou implícita, quanto à qualidade, natureza, carácter, tamanho, descrição ou condição de qualquer dos bens ou a sua aptidão para qualquer uso ou finalidade. Esta venda é definitiva.

B. Inscrição e Depósitos

1. Os concorrentes devem inscrever-se para participar no leilão. As inscrições estarão abertas na **Sexta-feira, 12 de Setembro** das **9:00 às 17:00** e **Sábado e 13 de Setembro** das **8:30 às 10:30**. Todos os concorrentes devem trazer uma identificação adequada (bilhete de identificação de Moçambique ou Passaporte) para a inscrição. Os concorrentes serão inscritos por nome, endereço e número de telefone. Receberão um cartão com um número em tamanho grande de fácil leitura. O número do cartão será inscrito na ficha de inscrição de modo a que os concorrentes sejam identificados por números.
2. Exige-se **um depósito de 2.000 Meticais + 100 MT** de taxa como parte da inscrição e deverá ser pago apenas em **DINHEIRO** cash. O depósito é totalmente reembolsável se o concorrente não ganhar nenhum dos lotes, **contudo o valor da taxa será retida para cobrir custos administrativos. O depósito será automaticamente aplicado a quaisquer lotes ganhos durante o leilão.**

C. Conduta do leilão

1. O leilão terá início às 11:00 no dia 13 de Setembro de 2014 e continuará até que todos os lotes tenham sido levados à licitação. O leiloeiro irá percorrer os lotes pelos números em sequência, e chamará o número em Inglês e Português. Irá começar a licitação a um preço mínimo pré-determinado. Todas as propostas devem ser em Meticais. Os concorrentes serão instruídos a levantarem os seus cartões se estiverem dispostos a pagar o valor licitado pelo leiloeiro. O leiloeiro irá aumentar o preço em função das ofertas dos concorrentes. A cada nível, os concorrentes que não estejam dispostos a pagar esse valor irão baixar os seus cartões. Abaixo, seguem-se modalidades de licitação.
 - (a) Quando apenas um cartão estiver levantado, será dado um aviso para permitir a qualquer outra pessoa uma última oportunidade de voltar para a licitação. Se ninguém mais levantar o seu cartão, o restante concorrente é declarado o vencedor e o preço é novamente reafirmado para a informação de todos.
 - (b). Se todos os restantes concorrentes baixarem os seus cartões ao mesmo tempo, o leiloeiro irá retornar para o último lance, pedir aos que estão dispostos a pagar essa quantia para manter os seus cartões levantados novamente, e avançar novamente em incrementos menores, até que um concorrente seja declarado o vencedor.
 - (c). Se apenas um concorrente levantar o seu cartão no início da licitação para um único lote, dá-se um aviso e ele é declarado o vencedor.
 - (d). Se nenhum concorrente levantar o seu cartão no início da oferta, ou seja, ninguém estiver disposto a pagar o preço mínimo, o leiloeiro emitirá um aviso e passará para o próximo item.

2. Quando for declarado o vencedor para cada lote, o número do concorrente vencedor e a sua respectiva proposta de valor, serão registados por dois funcionários da Embaixada. Um funcionário irá anotar as seguintes informações sobre a cópia principal da lista de propostas e o outro irá observar as mesmas informações num formulário de resultados.

D. Pagamento e levantamento de Depósitos

Somente quando todos os lotes forem leiloados, o concorrente poderá efectuar o seu pagamento ou reembolso do depósito. Teremos dois serviços de caixa a operar, um para vencedores e outro para concorrentes que pretendem levantar o valor do depósito. O concorrente tem que apresentar o seu **recibo de inscrição e o cartão de licitação** ao caixa do leilão para efectuar pagamentos e/ou levantamento de depósito.

O pagamento só será aceite em **Meticais, cash ou por cartão de crédito/débito VISA**. Não serão aceites moedas, cheques pessoais ou qualquer outro método de pagamento. Todas as vendas devem ser pagas integralmente no Sábado, 13 de Setembro de 2014. Os depósitos serão automaticamente aplicados para todas as propostas vencedoras. O reembolso do depósito só será feito se os lotes vencedores forem de valor inferior ao depósito.

Todos os lotes devem ser pagos na íntegra, e caso o concorrente desista do pagamento de um ou mais lotes, ele perde o direito ao título de compra dos restantes lotes ganhos, e ao direito do reembolso do depósito que efectuou.

Uma vez reembolsado o depósito ou efectuado o pagamento relativo a quaisquer lotes, não será permitida mais nenhuma participação adicional no leilão. Os concorrentes não vencedores deverão recolher os seus depósitos no Sábado, 13 de Setembro 2014. Quaisquer depósitos não recolhidos no dia 13 de Setembro 2014 serão considerados perdidos.

E. Entrega

1. Os bens são vendidos no local e nas condições que se encontram. A entrega e transporte dos bens é da responsabilidade do comprador e deve ser realizado às suas custas.
2. Após o pagamento na totalidade, os concorrentes deverão levantar os bens no dia do leilão **13 Setembro de 2014**.
3. O fiel do armazém que faz a entrega dos bens adjudicados durante o leilão irá marcar o recibo como “entregue”, incluir a data e assinar. Ele vai manter uma cópia e dar o original ao concorrente. Os recibos poderão ser verificados pelo guarda no momento da saída do concorrente do armazém transportando os bens a si atribuídos.
4. Todos os bens devem ser retirados do local do Leilão, às custas do concorrente vencedor. Se os bens não forem removidos no prazo acima especificado, o Governo dos Estados Unidos tem o direito de incluí-los no próximo leilão de bens.

F. Título e responsabilidade

1. O título de propriedade sobre os bens vendidos sob este leilão passará para o comprador, conforme e quando o pagamento integral for feito ao abrigo deste documento.
2. O concorrente assume toda a responsabilidade pelos bens a si atribuídos após a data de aceitação da sua oferta pelo governo e a cobrança do preço de venda. O Governo deverá exercer o seu tratamento habitual para a protecção dos bens até ao momento da sua remoção, mas não será responsável por qualquer perda ou dano de qualquer causa.

G. Geral

1. O leilão será realizado sob a supervisão do *Property Disposal Officer*, a Embaixada Americana em Maputo, um sucessor devidamente nomeado ou um representante devidamente autorizado, que se reserva o direito de rejeitar qualquer ou todas as ofertas para qualquer um dos bens vendidos e/ou retirar da venda quaisquer bens considerados como melhores para os interesses do Governo dos Estados Unidos.
2. A venda em leilão será realizada em conformidade com os procedimentos descritos neste convite e disposições.
3. Não serão aceites ofertas para qualquer um dos lotes incluídos na lista de licitação antes da data e hora do leilão.
4. Qualquer declaração oral por qualquer representante do Governo alterando ou complementando este convite ou qualquer condição deste, não é autorizado e não irá conferir qualquer direito ao concorrente.
5. Todos os participantes desta venda devem concordar com os termos e condições deste convite.
6. A versão deste convite e disposições em Inglês é a oficial e deve sempre prevalecer.
7. A todos os participantes se informa de que não é autorizado o uso de sacolas grandes, porte de facas e de qualquer outro tipo de armas dentro do recinto de leilão.